



URZĄD GMINY W DOBRZCU
ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz
REGON: 000534256

KARTA SPRAWY

GM05GRU24.KS

Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. 2024 poz. 900)
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)

A. OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia złożenie do Urzędu Gminy w Dobrczu wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Dobrcz w prawo własności. Z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości występują wszyscy użytkownicy wieczystości.

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Użytkowników wieczystych nieruchomości będącej własnością Gminy Dobrcz.

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1 Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- 2 1. Załącznik nr 1 - Odpis z księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego (z ostatnich 3 miesięcy)
2. Załącznik nr 2 - Aktualny wypis z ewidencji gruntów.
3. Załącznik nr 3 - Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej.

D. OPŁATY

Opłata skarbową za wydanie decyzji - 10,00 zł
Numer konta: 90814210620000034520000009

E. CZAS REALIZACJI

Do 1 miesiąca od dnia wpływu wniosku do Urzędu Gminy w Dobrczu. W sprawach skomplikowanych do dwóch miesięcy.

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Dobrcz w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia stronie.

G. INFORMACJE DODATKOWE

MIJESCE OBSŁUGI KLIENTA – Urząd Gminy w Dobrczu, ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz, Biuro Nieruchomości i Planowania Przestrzennego, pokój nr 3
NUMER TELEFONU, FAXU I POCZTY ELEKTRONICZNEJ - tel. 52 364 80 47, fax: 52 364 80 32, e-mail: e.stanislawska@dobrcz.pl
ADRES STRONY INTERNETOWEJ BIP – www.dobrcz.bip.net.pl
DNI I GODZINY OBSŁUGI KLIENTA – poniedziałek, środa, czwartek 7.30-15.30, wtorek 7.30-17.00, piątek 7.30-14.00
INFORMACJE DODATKOWE
Numer konta Gminy Dobrcz, na które można uiszczać opłaty skarbowe: Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy o/Dobrcz nr: 90 8142 1062 0000 0345 2000 0009