



**URZĄD GMINY W DOBR CZU**  
**ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz**  
**REGON: 000534256**

**KARTA SPRAWY**

**GM05GRU24.KS**

## **Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. 2024 poz. 900)  
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)  
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)

### **A. OPIS USŁUGI**

Usługa umożliwia złożenie do Urzędu Gminy w Dobrczu wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Dobrcz w prawo własności. Z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości występują wszyscy użytkownicy wieczystości.

### **B. KOGO DOTYCZY USŁUGA**

Użytkowników wieczystych nieruchomości będącej własnością Gminy Dobrcz.

### **C. WYMAGANE DOKUMENTY**

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości   |
| 2 | 1. Załącznik nr 1 - Odpis z księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego (z ostatnich 3 miesięcy)<br>2. Załącznik nr 2 - Aktualny wypis z ewidencji gruntów.<br>3. Załącznik nr 3 - Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej. |

### **D. OPŁATY**

Opłata skarbową za wydanie decyzji - 10,00 zł  
Numer konta: 90814210620000034520000009

### **E. CZAS REALIZACJI**

Do 1 miesiąca od dnia wpływu wniosku do Urzędu Gminy w Dobrczu. W sprawach skomplikowanych do dwóch miesięcy.

### **F. TRYB ODWOŁAWCZY**

Odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Dobrcz w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia stronie.

### **G. INFORMACJE DODATKOWE**

MIEJSCE OBSŁUGI KLIENTA – Urząd Gminy w Dobrczu, ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz, Biuro Nieruchomości i Planowania Przestrzennego, pokój nr 3  
NUMER TELEFONU, FAXU I POCZTY ELEKTRONICZNEJ - tel. 52 364 80 47, fax: 52 364 80 32, e-mail: e.stanislawski@dobrcz.pl  
ADRES STRONY INTERNETOWEJ BIP – www.dobrcz.bip.net.pl  
DNI I GODZINY OBSŁUGI KLIENTA – poniedziałek, środa, czwartek 7.30-15.30, wtorek 7.30-17.00, piątek 7.30-14.00  
INFORMACJE DODATKOWE  
Numer konta Gminy Dobrcz, na które można uiszczać opłaty skarbowe: Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy o/Dobrcz nr: 90 8142 1062 0000 0345 2000 0009